

USNESENÍ Z 17. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DĚTŘICHOV KONANÉHO DNE 12. 3. 2025

17/01/2025 Schválení programu zasedání, volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** program zasedání zastupitelstva obce.

Zapisovatelka: Eva Šlejtrová, DiS.

Ověřovatelé zápisu: Vít Polák Jana Tarabová

17/02/2025 Územní plán obce Dětrichov- schválení

Zastupitelstvo obce Dětrichov vydává dle § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, Územní plán Dětrichov.

Příloha: dokumentace Územního plánu Dětrichov

17/03/2025 Informace z Obce a Obecního úřadu Dětrichov

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SE SEZNÁMILO** s Informacemi z obce a obecního úřadu.

17/04/2025 Pozemky- žádosti o pronájem, o koupi

17/04a/2025 Smlouva o nájmu pozemku č. 2/2025

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** na základě žádosti o pronájem pozemku a zveřejnění záměru o pronájmu části pozemku p. č. 1872/19 k.ú. Dětrichov u Frýdlantu o výměře 117 m² Smlouvu o nájmu pozemku č. 2/2025 mezi obcí Dětrichov zastoupenou starostkou obce Martinou Kohoutovou a p. Brunclíkem Jaroslavem, a to od 01. 04. 2025 do 31. 03. 2030.

Zastupitelstvo obce Dětrichov pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o nájmu pozemku.

17/04b/2025 Žádost o prodloužení pronájmu části pozemku p.č. 1800/4 k.ú. Dětrichov u Frýdlantu + žádost o odkup pozemku

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** žádost o prodloužení nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 1800/4 k.ú. Dětrichov u Frýdlantu o výměře 11 m², a to od 1.3.2025 do 28.2.2030.

Zastupitelstvo obce Dětrichov pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o nájmu pozemku č. 3/2025.

Dále Zastupitelstvo obce Dětrichov **NESCHVALUJE** odprodej části výše zmiňovaného pozemku p.č. 1800/4 k.ú. Dětrichov u Frýdlantu o výměře 11 m² z důvodu, že se jedná o veřejné prostranství, které je součástí komunikace.

17/04c/2025 Žádost o prodloužení smlouvy o zemědělském pachtu p.č. 270, 269/1, 274/1 k.ú. Dětrichov u Frýdlantu

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** žádost o prodloužení zemědělského pachtu p.č. 270, 269/1 a 274/1 k.ú. Dětrichov u Frýdlantu , a to od 01. 05. 2025 do 30. 04. 2030. Zastupitelstvo obce Dětrichov pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o zemědělském pachtu č. 1/2025.

17/04d/2025 Žádost o koupi obecních pozemků- p.č. 93 a st.p.č. 42 k.ú. Dětrichov u Frýdlantu

Zastupitelstvo obce Dětrichov **NESCHVALUJE** odprodej obecních pozemků p. č. 93 o výměře 803 m² a st. p. č. 42 o výměře 288 m² k.ú. Dětrichov u Frýdlantu manželům Petrovi a Lence Peškeovým, z důvodu dlouhodobého pronájmu. Další důvodem je, že pozemky jsou součástí zpracovávání studie Chodníky v obci Dětrichov I. Etapa, a to jako součást odvodnění z propustků u silnice KSSLK.

17/05/2025 Inventury 2024

Zastupitelstvo obce Dětrichov **BERE** na vědomí Zprávu předsedy inventarizační komise za rok 2024.

17/06/2025 Darovací smlouvy

17/06a/2025 Darovací smlouva- TJ Viktoria Dětrichov z.s.

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** Darovací smlouvu mezi obcí Dětrichov zastoupenou Martinou Kohoutovou a TJ Viktoria Dětrichov z.s., se sídlem Dětrichov, 464 01 Frýdlant, zastoupena Radimem Prokopcem, předsedou TJ Viktoria Dětrichov z.s., IČ: 46744631. Dar bude poskytnut ve výši 49.000, - Kč na účet TJ Viktorie Dětrichov z.s.

Zastupitelstvo obce Dětrichov pověřuje paní starostku podpisem darovací smlouvy.

17/06b/2025 Darovací smlouva- Dětrichovský okrašlovací spolek

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** Darovací smlouvu mezi obcí Dětrichov zastoupenou Martinou Kohoutovou a Dětrichovským okrašlovacím spolkem, se sídlem Dětrichov 68, 464 01 Frýdlant, zastoupený Monikou Filovou, předsedkyní Dětrichovského okrašlovacího spolku, IČO: 05840066. Dar bude poskytnut ve výši 49.000, - Kč na účet Dětrichovského okrašlovacího spolku. Zastupitelstvo obce Dětrichov pověřuje paní starostku podpisem darovací smlouvy.

17/07/2025 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo - Územní plán Dětrichov

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené ve věci zhotovení díla Územní plán Dětrichov mezi Obcí Dětrichov zastoupenou Martinou Kohoutovou a projektantem Ing. Eduardem Žaludou, IČO: 73580872 na převedení Územního plánu do jednotného standardu dle § 59 zákona č. 283/2021 Sb. v celkové výši 150 040,- Kč včetně DPH. Zastupitelstvo obce Dětrichov pověřuje starostku obce podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo.

17/08/2025 ZŠ a MŠ Dětrichov- navýšení kapacity žáků

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** navýšení kapacity žáků z 100 na 125 žáků- ZŠ a MŠ Dětrichov, příspěvková organizace, okres Liberec.

17/09/2025 ELMOS Liberec- Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4025901/VB/2

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** Smlouvu o zřízení věcného břemene- služebnosti č. IV-12-4025901/VB/2 na p.p. č. 2254 a 2255 v k.ú. Dětrichov u Frýdlantu se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 12, kterou zastupuje společnost ELMOS LIBEREC s.r.o., IČO: 47780126, DIČ: CZ47780126 se sídlem Ševčíkova 982, Liberec, 460 06. Zastupitelstvo obce Dětrichov pověřuje paní starostku podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene- služebnosti č. IV-12-4025901/VB/2.

17/10/2025 Sociální automobil pro Dětský domov Frýdlant

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** finanční dar ve výši 12 000,-Kč za účelem pořízení nového Sociálního automobilu pro Dětský domov Frýdlant, IČO: 46748105, bez zveřejnění loga obce Dětrichov. Zastupitelstvo obce Dětrichov pověřuje starostku k podpisu darovací smlouvy.

17/11/2025 Nabídka Chytrého víceúčelového boxu- OX-Point

Zastupitelstvo obce Dětrichov **NESCHVALUJE** nabídku Chytrého víceúčelového Boxu pro obec Dětrichov.

17/12/2025 Nabídka energetického managementu pro obec Dětrichov

Zastupitelstvo obce Dětrichov **NESCHVALUJE** nabídku přípravy energetického managementu od firmy ENERGOR s.r.o., IČ: 21997152 pro obec Dětrichov v celkové částce 45 000 ,-Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce Dětrichov pověřuje starostku obce k vyřízení objednávky.

17/13/2025 MŽP- Zálohování nápojových PET lahví a plechovek

Zastupitelstvo obce Dětrichov **bere na vědomí** dopis z Ministerstva životního prostředí ohledně zálohování nápojových PET lahví a plechovek.

17/14a/2025 Linka bezpečí, z.s. - žádost o pokračování podpory v roce 2025

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** finanční příspěvek ve výši 5 000 Kč na provoz Linky bezpečí, z.s. na rok 2025.
Zastupitelstvo obce Dětrichov pověřuje starostku obce podpisem darovací smlouvy.

17/14b/2025 Smlouva o dílo- Ing. Luděk Suchomel

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** Smlouvu o dílo mezi obcí Dětrichov zastoupenou Martinou Kohoutovou a Ing. Ludkem Suchomelem, MBA. na poradenskou činnost při přípravě a při organizačním zabezpečení akcí rozvoje obce Dětrichov připravovaných v roce 2025 v celkové ceně 35 090 Kč včetně DPH. Zastupitelstvo obce Dětrichov pověřuje paní starostku podpisem Smlouvy o dílo.

17/14c/2025 Příkazní smlouva - Ing. Luděk Suchomel

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** Smlouvu příkazní mezi obcí Dětrichov zastoupenou Martinou Kohoutovou a Ing. Ludkem Suchomelem, MBA na kompletní zpracování agendy pro administraci dotace na projekt: „ Rekonstrukce multifunkčního domu čp. 193 Dětrichov“. Zastupitelstvo obce Dětrichov pověřuje paní starostku podpisem Příkazní smlouvy.

17/14d/2025

Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les na p.p.č. 2324 k.ú.
Dětrichov u Frýdlantu

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** žádost o pokácení dřevin rostoucích mimo les
na p.p. č. 2324 k.ú. Dětrichov u Frýdlantu.

Zastupitelstvo obce Dětrichov vydává kladné rozhodnutí ve věci kácení 3 ks nakloněných bříz, 1 ks
proschlé břízy a prořez ostatních dřevin rostoucích mimo les na obecní parcele p.č. 2324 k.ú.
Dětrichov u Frýdlantu. Důvodem kácení je špatný zdravotní stav dřevin.

Zdeněk Brelka

místostarosta obce

Martina Kohoutová

starostka obce