

USNESENÍ Z 20. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DĚTŘICHOV KONANÉHO DNE 10. 9. 2025

20/01/2025 Schválení programu zasedání, volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** program zasedání zastupitelstva obce.

Zapisovatelka: Eva Šlejtrová, DiS.

Ověřovatelé zápisu: Brunclík Jaroslav Loudová Daniela

20/02/2025 Informace z Obce a Obecního úřadu Dětrichov

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SE SEZNÁMILO** s Informacemi z obce a obecního úřadu.

20/03/2025 Smlouva o pronájem pozemku č. 4/2025

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** na základě žádosti o pronájem pozemku a zveřejnění záměru o pronájmu části pozemku p. č. 673/2 k.ú. Dětrichov u Frýdlantu o výměře 160 m² Smlouvu o nájmu pozemku č. 4/2025 mezi obcí Dětrichov zastoupenou starostkou obce Martinou Kohoutovou a p. Zdeňkem Veselým, a to od 01.10.2025 do 30.09.2030.

Zastupitelstvo obce Dětrichov pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o nájmu pozemku.

20/04/2025 Mikroregion Frýdlantsko- Smlouva o pronájmu na akci č. 03/2025

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** Smlouvu o pronájem na akci č. 03/2025 mezi Mikroregionem Frýdlantsko zastoupený Vladimírem Stříbrným a Obcí Dětrichov zastoupenou Martinou Kohoutovou. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy o pronájem na akci č. 03/2025.

20/05/2025 KOLLERT ELEKTRO s.r.o.

20/05a/2025 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4027775

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4027775 na pozemek 758/6 v k.ú. Dětrichov u Frýdlantu pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, DIČ: CZ24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02, kterou zastupuje společnost KOLLERT ELEKTRO s.r.o., IČO 25464787, DIČ CZ25464787 se sídlem Svárovská 108, 460 10, Liberec 22.

Zastupitelstvo obce Dětrichov pověřuje paní starostku podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4027775.

20/05b/2025 KOLLERT ELEKTRO s.r.o.- Žádost o vyjádření ke stavbě " LB- Dětrichov, p.p.č. 1877/28, kNN, SS 100, IV-12-4027775"

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** Dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění liniové stavby technické infrastruktury a koordinační situační výkresy pro účely realizace akce „ LB- Dětrichov, p.p. č. 1877/28, kNN, SS 100, IV-12-4027775 investora ČEZ Distribuce a.s. Teplická 874/8, 405 02, Děčín 4, kterou zastupuje KOLLER ELEKTRO s.r.o., IČO : 25464787, DIČ: CZ25464787, Svárovská 108, 46010, Liberec 22.

20/06/2025 Žádost o povolení sjezdu a nájezdu z místní komunikace p.p.č. 1718/2 na p.p.č. 1039/1 k.ú. Dětrichov u Frýdlantu

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** Žádost o povolení sjezdu a nájezdu z místní komunikace p.p. č. 1718/2 na p.p. č. 1039/1 k.ú. Dětrichov u Frýdlantu z důvodu obslužnosti i přilehlých pozemků ve vlastnictví žadatelů manželů Hany a Stanislava Štasných.

20/07/2025 Smlouva o poskytnutí účelové dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje " - Nákup přenosného plovacího čerpadla"

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** Smlouvu o poskytnutí účelové dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje, oblast podpory : Požární ochrana a prevence kriminality na projekt „ Nákup přenosného plovacího čerpadla" mezi obcí Dětrichov - zastoupenou starostkou obce Martinou Kohoutovou a Libereckým krajem - zastoupeným Martinem Půtou. Celková výše dotace 38 000,00 Kč. Zastupitelstvo obce Dětrichov pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

20/08/2025 Smlouva o poskytnutí účelové dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje - "Nákup ochranných prostředků PO"

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** Smlouvu o poskytnutí účelové dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje, oblast podpory : Požární ochrana a prevence kriminality na projekt „ Nákup ochranných prostředků PO" mezi obcí Dětrichov - zastoupenou starostkou obce Martinou Kohoutovou a Libereckým krajem - zastoupeným Martinem Půtou. Celková výše dotace 64 000,00 Kč. Zastupitelstvo obce Dětrichov pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

20/09/2025 TOBIS, s.r.o.- Dodatek č. 1 ke Smlouvě na akci " Oprava opěrné zídky u tribun na Veřejném sportovišti Dětrichov"

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** Dodatek č. 1 ke Smlouvě na akci : Oprava opěrné zídky u tribun na Veřejném sportovišti Dětrichov,, s Položkovým rozpočtem na Výměnu zábradlí u opěrné zdi u hřiště- cena celkem s DPH 337 348,00 Kč. Zastupitelstvo obce Dětrichov pověřuje starostku obce podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě na akci " Oprava opěrné zídky u tribun na Veřejném sportovišti Dětrichov".

20/10/2025 Příkazní smlouva - " Dětrichov- rekonstrukce mostu evč.08 u objektu č.p.190 přes Olešku"

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** Smlouvu příkazní mezi obcí Dětrichov zastoupenou Martinou Kohoutovou a Ing. Ludkem Suchomelem, MBA na kompletní zpracování agendy pro administraci dotace na projekt: „ Dětrichov- Rekonstrukce mostu evč.08 u objektu č. p. 190 přes Olešku". Zastupitelstvo obce Dětrichov pověřuje paní starostku podpisem Příkazní smlouvy.

20/11/2025 Příkazní smlouva - porízení územní studie US3 pro plochu Z.15, Dětrichov

Zastupitelstvo obce Dětrichov rozhoduje dle § 27 odst. 2 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, o uzavření příkazní smlouvy s Mgr. Jindřichem Felcmanem, Ph.D., jejíž předmětem je výkon pořizovatelské činnosti v rámci porízení Územní studie US.3 pro plochu Z.15, Dětrichov.

Příloha 1: Příkazní smlouva s Mgr. Jindřichem Felcmanem, Ph.D.

20/12/2025 Prodloužení Smlouvy o pronájem pozemku č. 8/2023

Zastupitelstvo obce Dětrichov **NESCHVALUJE** dlouhodobý pronájem pozemku p. č. 673/3 o výměře 773 m² na dobu 10/15/20 let.

20/13/2025 VANER s.r.o.- Cenová nabídka na vyhotovení projektové dokumentace"
Dětrichov, pumtrack+skatepark"

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** Cenovou nabídku na vyhotovení projektové dokumentace „ Dětrichov, pumtrack +skatepark“ v celkové výši 84 700,00 Kč s DPH. Zastupitelstvo obce Dětrichov pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy o dílo.

20/14/2025 Žádost o pronájem nebytového prostoru v DPS čp. 1

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** zveřejnění záměru o pronájmu nebytového prostoru Dětrichov čp. 1. Po splnění zákonných podmínek Zastupitelstvo obce Dětrichov pověřuje starostku podpisem Smlouvy o nájmu nebytových prostor 1/2025 mezi p. Barborou Brojírovou a obcí Dětrichov zastoupenou starostkou obce Martinou Kohoutovou. Výše nájmu 2000 ,- Kč / měsíčně , sjednáno na dobu určitou od 01.10.2025 do 30.09.2030.

20/15/2025 Veřejná finanční sbírka na kompletní restaurování a opravu věžních hodin kostela sv. Anny- převod finančních prostředků

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** převod finančních prostředků ve výši 314 905,00 Kč z účtu určeného pro veřejnou sbírku na Opravu hodin č.ú. :131-1533720267/0100 u KB na běžný účet obce Dětrichov č.ú. 24323461/0100 u KB a dále Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** zrušení sbírkového účtu.

20/16/2025 Novostavba rodinného domu na p.p.č. 136/4 k.ú. Dětrichov u Frýdlantu

20/16a/2025 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene 1/2025

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 1/2025 mezi obcí Dětrichov zastoupenou starostkou Martinou Kohoutovou a manželi Pavlem a Barborou Neumannovými. Zastupitelstvo obce Dětrichov pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy.

20/16b/2025 Žádost o vyjádření souhlasu k uložení vodovodní přípojky do komunikace p.č. 1791/1 k.ú. Dětrichov u Frýdlantu

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** vydání územního souhlasu ke stavbě vodovodní přípojky. Tato přípojky bude připojena navrtávacím pasem na stávající veřejný vodovodní řad v místní komunikaci p.p. č. 1791/1 k.ú. Dětrichov u Frýdlantu pro pozemek p.p. č. 136/4 k.ú. Dětrichov u Frýdlantu.

20/17/2025 Schválení výběrového řízení a výběrové komise- " Rekonstrukce multifunkčního sálu Dětrichov čp. 193"

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** výběrové řízení a výběrovou komisi ve složení p. Polák, p. Hanšpach, p. Tarabová, p. Hlaváčová a náhradník p. Brunclík na akci " Rekonstrukce multifunkčního sálu Dětrichov čp. 193".

20/18/2025 Rozpočtové opatření č.2025/3

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** Rozpočtová opatření č. 2025/3, bez výhrad.

Příjmy ve výši: 2 928 065,05 ,- Kč

Výdaje ve výši: 1 837 035,05 ,- Kč

Rozdíl ve výši: 1 091 030,00,- Kč

20/19a/2025 3. Komunitní plán rozvoje sociálních služeb na Frýdlantsku na období 2026-2030

Zastupitelstvo obce Dětrichov bere na vědomí a **SCHVALUJE** dokument 3. Komunitní plán rozvoje sociálních služeb na Frýdlantsku na období 2026-2030 jako strategický materiál pro oblast sociálních služeb.

20/19b/2025 Smlouva o dílo- Územní studie US.3 - Ing. Žaluda

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SCHVALUJE** Smlouvu o dílo- Územní studie US.3 mezi obcí Dětrichov zastoupenou starostkou obce Martinou Kohoutovou a Ing. Eduardem Žaludou. Cena bez DPH 72 000,00 ,- Kč. Zastupitelstvo obce Dětrichov pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

20/19c/2025 ZŠ a MŠ Dětrichov – protokol o provedení veřejnosprávní kontroly

Zastupitelstvo obce Dětrichov **BERE** na vědomí Protokol o provedené veřejnosprávní kontrole ze dne 19.08.2025 v Základní škole a Mateřské škole Dětrichov, okres Liberec, přísp. organizaci.

20/19d/2025

Novostavba rodinného domu na p.p.č. 1170/1, 1070/2, 1903, 202/1 k.ú.
Dětrichově u Frýdlantu

Zastupitelstvo obce Dětrichov **SOUHLASÍ** s dokumentací ke stavebnímu řízení ke společnému oznámení záměru „Novostavba rodinného domu na p.p. č. 1170/1, 1070/2, 1903, 202/1 k.ú. Dětrichově u Frýdlantu" dle projektové dokumentace od pana Viktora Beníška, Dis. Stavebník Radim Prokopec, Dětrichov 266, 464 01, Frýdlant.

Zastupitelstvo obce Dětrichov **NEMÁ** připomínky k projektové dokumentaci ke stavbě rodinného domu.

Zdeněk Brelka

místostarosta obce

Martina Kohoutová

starostka obce