USNESENÍ Z 24. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DĚTŘICHOV KONANÉHO DNE 11. 3. 2026

24/01/2026 Schválení programu zasedání, volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zastupitelstvo obce Dětřichov **SCHVALUJE** program zasedání zastupitelstva obce.

Zapisovatelka: Eva Šlejtrová, DiS.

Ověřovatelé zápisu: Kostřicová Renata Tarabová Jana

24/02/2026 Informace z Obce a Obecního úřadu Dětřichov

Zastupitelstvo obce Dětřichov **SE SEZNÁMILO** s Informacemi z obce a obecního úřadu.

24/03/2026 Freenet Liberec, z.s.- informace k fungování internetového připojení

Zastupitelstvo obce Dětřichov bere na vědomí informace ohledně fungování internetového připojení v obci Dětřichov společností Freenet Liberec, z.s.

24/04/2026 Žádost o přijetí do DPS

Zastupitelstvo obce Dětřichov **SCHVALUJE** Žádost o přijetí do DPS Dětřichov čp. 1 byt č. 24 p. Zděnce Trojanové, trvale bytem Okružní 1260, Frýdlant, 464 01, a to od 01.04.2026.
Zastupitelstvo obce Dětřichov pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

24/05/2026 Inventury 2025

Zastupitelstvo obce Dětřichov **BERE** na vědomí Zprávu předsedy inventarizační komise za rok 2025.

24/06/2026 Obecně závazná vyhláška obce Dětřichov, o nočním klidu

Zastupitelstvo obce Dětřichov **SCHVALUJE** Obecně závaznou vyhlášku obce Dětřichov, o nočním klidu s účinností od patnáctého dne následujícího po dni jejího vyhlášení ve Sbírce právních předpisů.

24/07/2026 Žádost o pronájem sportovního areálu Dětřichov sportovnímu klubu FC Jokers Raspenava

Zastupitelstvo obce Dětřichov **SCHVALUJE** žádost o pronájem sportovního areálu Dětřichov sportovnímu klubu FC Jokers Raspenava „ A“., kdy cena pronájmu je 1 500,– Kč za zápas.
Zastupitelstvo obce Dětřichov pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

24/08/2026 Žádost o ukončení smlouvy o nájmu pozemku č. 7/2022 na část p.č. 673/2 v k.ú. Dětřichov u Frýdlantu a Zveřejnění záměru o pronájem části pozemku p.č. 673/2 v k.ú. Dětřichov u Frýdlantu

Zastupitelstvo obce Dětřichov bere na vědomí ukončení smlouvy č. 7/2022 o nájmu pozemku na část p.p. č. 673/2 v k.ú. Dětřichov u Frýdlantu o výměře cca 264 m^2 uzavřenou do 31.08.2027 s panem Jiřím Květem.
Zastupitelstvo obce Dětřichov **SCHVALUJE** zveřejnění záměru o pronájem části pozemku p. č. 673/2 k.ú. Dětřichov u Frýdlantu o výměře 264 m^2.

24/09/2026 Žádost o pronájem části pozemku p.č. 1872/12 k.ú. Dětřichov u Frýdlantu

Zastupitelstvo obce Dětřichov **SCHVALUJE** na základě žádosti o pronájem pozemku zveřejnění záměru o pronájem části pozemku p. č. 1872/12 k.ú. Dětřichov u Frýdlantu o výměře 12,08 m^2.

24/10/2026 Kupní smlouva o koupi nemovité věci č. 01/2026

Zastupitelstva obce Dětřichov na základě schváleného záměru o prodeji nemovitého majetku ze dne 5.11.2025 pod usnesením č. 21/09d/2025 a dle znaleckého posudku pana Jindřicha Mesznera ze dne 22.12.2025 Zastupitelstvo obce Dětřichov **SCHVALUJE** prodej pozemku po geometrickém zaměření parc. č. 1877/3 v k.ú. Dětřichov u Frýdlantu o celkové výměře 455 m^2 panu Josefu Fryčovi, trvale bytem Dětřichov 283, 464 01 Frýdlant, v celkové výši 101 930, - Kč. Cena je stanovena na základě znaleckého posudku, a to 210 Kč/m^2 tedy 95 550,– Kč. Poplatek za vypracovaný znalecký posudek ve výši 750,– Kč (celkem cena 1 500,– Kč rozděleno mezi dva žadatele), poplatek za vypracovaný GP ve výši 3 630, - Kč (celkem cena 7 260,– Kč rozděleno mezi dva žadatele), poplatek za převod nemovitosti do Katastru nemovitosti ve výši 2.000, - Kč, poplatky jsou zahrnuty v celkové částce.

Zastupitelstvo obce Dětřichov pověřuje paní starostku obce podpisem smlouvy po uhrazení celkové částky za pozemek včetně poplatků.

24/11/2026 Kupní smlouva o koupi nemovité věci č. 2/2026

Zastupitelstva obce Dětřichov na základě schváleného záměru o prodeji nemovitého majetku ze dne 5.11.2025 pod usnesením č. 21/09e/2025 a dle znaleckého posudku pana Jindřicha Mesznera ze dne 22.12.2025 Zastupitelstvo obce Dětřichov **SCHVALUJE** prodej části pozemku p č. 1877/3 o výměře 134 m^2 , po geometrickém zaměření sloučeného s pozemkem p.č. 1877/30 v k.ú. Dětřichov u Frýdlantu paní Janě Tarabové, trvale bytem Dětřichov 283, 464 01 Frýdlant, v celkové výši 23 130, - Kč. Cena je stanovena na základě znaleckého posudku, a to 125 Kč/m^2 tedy 16 750 ,- Kč. Poplatek za vypracovaný znalecký posudek ve výši 750,– Kč (celkem cena 1 500,– Kč rozděleno mezi dva žadatele), poplatek za vypracovaný GP ve výši 3 630, - Kč (celkem cena 7 260,– Kč rozděleno mezi dva žadatele), poplatek za převod nemovitosti do Katastru nemovitosti ve výši 2.000, - Kč, poplatky jsou zahrnuty v celkové částce.

Zastupitelstvo obce Dětřichov pověřuje paní starostku obce podpisem smlouvy.

24/12/2026 Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.

Zastupitelstvo obce Dětřichov **SCHVALUJE** finanční příspěvek ve výši 5 000 Kč na provoz Linky bezpečí, z.s. na rok 2026.
Zastupitelstvo obce Dětřichov pověřuje starostku obce podpisem darovací smlouvy.

24/13/2026 E-ELEKTRINA - kalkulace úspory elektřiny

Zastupitelstvo obce Dětřichov **NESCHVALUJE** Smlouvu o zajištění sdílení elektrické energie s odběratelem č. SML-ODB-2026-00011 mezi obcí Dětřichov, Dětřichov čp.2, Frýdlant, 464 01 zastoupenou starostkou obce Martinou Kohoutovou a firmou První energetická s.r.o., IČO: 23592800, se sídlem Zbraslavská 12/11, 159 00 Praha.

Zastupitelstvo obce Dětřichov nepověřuje starostku obce podpisem Smlouvy o zajištění sdílení elektrické energie s odběratelem č. SML-ODB-2026-0001.

24/14/2026 Schválení podání žádosti o dotaci na projekt „Tůně pod Ptačím vrchem“

Zastupitelstvo obce Dětřichov **SCHVALUJE** podání žádosti o poskytnutí dotace z krajského programu Libereckého kraje, název programu: 8.6. – Podpora retence vody v krajině a adaptace sídel na změnu klimatu, na projekt Tůně pod Ptačím vrchem.
Zastupitelstvo obce Dětřichov **SCHVALUJE** vyčlenění finančních prostředků rozpočtu obce na vlastní podíl žadatele.
Zastupitelstvo obce Dětřichov pověřuje starostku podáním žádosti o dotaci.

24/15/2026 Schválení příspěvku k dofinancování opatření Turów I. - IV.

24/15a/2026 Financování opatření Turów I.- IV.

Zastupitelstvo obce Dětřichov **SOUHLASÍ** s poskytnutím peněžitých prostředků společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. na provedení opatření Turów I. až IV., jejichž investorem je Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. až do výše 5 383 041,49,– Kč (slovy: pět-milionů-tři-sta-osmdesát-tři-tisíc-čtyřicet-jedna-korun a čtyřicet-devět haléřů). Peněžité prostředky budou uvolňovány v rovnoměrných ročních splátkách ve výši 538 304,15,– Kč (slovy: pět-set-třicet-osm-tisíc-tři-sta-čtyři-korun a patnáct haléřů) v následujících 10-ti letech, přičemž ohledně právní povahy uvedených příspěvků bude uzavřena akcionářská dohoda mezi akcionáři společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. s tím, že akcionářů, bude umožněno navýšit jmenovitou hodnotu jejich akcií v poměru, v jakém poskytnou společnosti peněžité příspěvky.

Zastupitelstvo obce Dětřichov **SOUHLASÍ** s navýšením svého podílu ve společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. formou úpisu nových akcií a splnění emisního kurzu, který bude odpovídat výše uvedenému příspěvku na provedení opatření Turów I. až IV., a to až do výše emisního kurzu 5 383 041,49 Kč (slovy: pět-milionů-tři-sta-osmdesát-tři-tisíc-čtyřicet-jedna-korun a čtyřicet-devět haléřů). Navyšování základního kapitálu bude prováděno vždy nejméně jednou za rok a podrobnější pravidla budou ujednána mezi akcionáři společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s v akcionářské dohodě.

Zastupitelstvo obce Dětřichov pověřuje starostku obce podpisem Memoranda o spolufinancování projektu proti možným negativním účinkům rozšíření těžby v polském hnědouhelném dolu Turów- „ Dofinancování opatření Turów“.

24/15b/2026 FVS a.s.- návrh změny stanov

Zastupitelstvo obce Dětřichov **SOUHLASÍ** se změnou stanov společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., která bude spočívat ve změně § 9 odst. 4, ze kterého bude vypuštěna poslední věta a který bude nově znít: „4. Hlasovací právo náležející akcionáři se řídí jmenovitou hodnotou jeho akcií, přičemž s každou akcií o jmenovité hodnotě 115 000 Kč je spojen jeden hlas. Hlasuje se veřejně aklamací.“ Zastupitelstvo obce Dětřichov **SOUHLASÍ** ukládá svému zástupci hlasovat na jednání valné hromady společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. pro přijetí výše popsané změny stanov společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.

24/16a/2026 Smlouva o provedení stavby

Zastupitelstvo obce Dětřichov **SCHVALUJE** Smlouvu o provedení stavby č. 1/2026 mezi obcí Dětřichov, Dětřichov čp. 2, zastoupenou Martinou Kohoutovou starostkou obce a firmou SIZ s.r.o. se sídlem Velké Hamry 694, zastoupenou p. Lubomírem Koublem. Předmětem smlouvy je rekonstrukce mostu evč. 08 u objektu čp. 190 přes Olešku II. Celková cena za dílo je 1 668 378, 24,– Kč včetně DPH.
Zastupitelstvo obce Dětřichov pověřuje starostku podpisem Smlouvy o provedení stavby.

24/16b/2026 KOLLERT ELEKTRO s.r.o.- SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI č. IV-12-4027775/VB/02

Zastupitelstvo obce Dětřichov **SCHVALUJE** Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4027775/VB/02 na pozemek 758/6 v k.ú. Dětřichov u Frýdlantu pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, DIČ: CZ24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02, kterou zastupuje společnost KOLLERT ELEKTRO s.r.o., IČO 25464787, DIČ CZ25464787 se sídlem Svárovská 108, 460 10, Liberec 22.

Zastupitelstvo obce Dětřichov pověřuje paní starostku podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene- služebnosti č. IV-12-4027775/VB/02.

Zdeněk Brelka	**Martina Kohoutová**
místostarosta obce	starostka obce